

RENSEIGNEMENTS A FOURNIR

Concernant le CEDANT :

1°) si personne physique

NOM

Prénoms

Profession

Adresse

Date et lieu de naissance

Situation matrimoniale (célibataire/époux(se), pacsé(e)

si marié(e) NOM de naissance du conjoint, prénoms, profession, date et lieu de naissance, date et lieu de mariage et si contrat de mariage régime matrimonial nom du notaire rédacteur du contrat de mariage, lieu de résidence et date du contrat

Fournir une copie de la carte nationale d'identité.

2°) si personne morale

Copie des statuts

Extrait KBis

Fournir une copie de la carte nationale d'identité du gérant.

Concernant le CESSIONNAIRE :

Idem CEDANT

Concerant le FONDS :

Nom commercial :

Numéro d'immatriculation au registre du commerce et des sociétés :

Nom de domaine du site internet s'il en existe un et copie du contrat d'enregistrement du nom de domaine

Inventaire estimatif du mobilier commercial, des agencements et du matériel servant à l'exploitation du fonds

Véhicule : copie des cartes grises et attestation certifiant de l'accomplissement du contrôle technique obligatoire,

Préciser s'il y a ou non un stock de marchandises et préciser de quoi il est constitué.

Préciser si le fonds est un établissement principal

Origine de propriété du fonds

Copie du titre de propriété et si création préciser la date

Prix de vente

prix de vente avec ventilation entre :

les éléments incorporels

et le matériel

Bail des locaux

Copie du bail

montant actuel du loyer annuel e

Préciser les modalités de paiement (mensuel, à terme échu ou d'avance)

Date de la dernière révision

Préciser les arriérés de loyer ou de charges éventuels

Y a-t-il eu un dépôt de garantie de verser

A qui incombe le paiement de la taxe foncière ?

Condition suspensive relative à l'obtention d'un prêt

Dénomination du ou des établissements prêteurs :

Montant du prêt :

Durée du prêt :

Taux d'intérêt maximum hors assurance :

Commande, marché ou contrats

Y a-t-il une commande ou marché méritant description, un contrat d'exclusivité, de publicité ou de fourniture ou de crédit-bail à relater ?

Personnel du fonds

Liste du personnel et pour chacun des salariés copie du contrat de travail et du dernier bulletin de paie.

S'il existe des contrats d'apprentissage le préciser.

Sur les chiffres d'affaires et les résultats d'exploitation des trois derniers exercices :

Attestation du comptable précisant le chiffre d'affaires hors taxe de chacun des trois derniers exercices et de l'exercice en cours et sur les périodes correspondantes, les résultats d'exploitation réalisés.

Nom du cabinet comptable .

Jours et horaires d'ouverture aux termes desquels le chiffre d'affaires a été réalisé : ouverture du au de heures à heures avec fermeture entre et ;

- fermeture hebdomadaire les ;

- fermetures pour congés du au ;

- congés de l'exploitant : .

Rapports si vous êtes en leur possession / s'ils en existent

Rapport de la commission d'hygiène

rapport de la commission de sécurité

dernier rapport de l'inspection du travail

rapport de l'organisme certificateur de l'installation électrique

Rapport de conformité des dispositions d'accessibilité des personnes handicapées

Clause de non concurrence

Préciser le rayon et la durée.